



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÚJOS

CNPJ 18.300.996/0001-16 - ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Primeiro de Janeiro, 1748 – Centro – Araújos (MG) – Cep: 35.603-000.
Telefone: (37) 3288-3000.



Pronunciamento conclusivo da REURB previsto no art. 40 da Lei 13.465/17 - RERATIFICAÇÃO

Procedimento de Regularização Fundiária: 3/2019

Modalidade: REURB – S – Interesse Social

Rito: Sem Demarcação Urbanística Prévia

Legitimado: Município de Araújos – De Ofício – ART. 7º, I do Decreto 9310/2018

Decreto Municipal N: 401 DE 22 DE AGOSTO DE 2019

Matrícula de origem:1335

Tipo: REURB – S em imóvel público

Parcelador identificado: Prefeitura Municipal de Araújos- MG

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - PRF CIDADE NOVA

A Prefeitura Municipal de Araújos/MG torna público a relação de Beneficiários do Processo de Regularização Fundiária 003/2019, modalidade REURB-S, de interesse Social, publicada anteriormente em data de 27/12/2019 de acordo com o Decreto 401 de 22 de agosto de 2019, incluindo os nomes dos novos Beneficiários conforme relação que segue abaixo, referente ao Bairro Cidade Nova, desta Municipalidade.

	Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m ²)	Título Outorgado
1	ANDRÉIA APARECIDA GOMES MECO	065.445.036-65	10/005	10	167.81	DOAÇÃO
2	ANGELA MARIA SOARES CUNHA GERALDO FERREIRA CUNHA	031.162.066-35 525.591.576-91	10/020	16	145.30	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
3	ANNA CLÁUDIA FERREIRA NUNES	133.063.996-04	10/014	05	122.83	DOAÇÃO
4	ANNA CLÁUDIA FERREIRA NUNES	133.063.996-04	10/014	06	527.58	COMPRA E VENDA
5	ANNA LUCIA FERREIRA NUNES CLÁUDIO NUNES FELÍCIO	039.528.186-58 985.333.986-20	10/014	03	306.49	COMPRA E VENDA
6	ANNA LUCIA FERREIRA NUNES CLÁUDIO NUNES FELÍCIO	039.528.186-58 985.333.986-20	10/014	02	1013.54	COMPRA E VENDA
7	ANNA LUCIA FERREIRA NUNES CLÁUDIO NUNES FELÍCIO	039.528.186-58 985.333.986-20	10/014	01	536.45	COMPRA E VENDA
8	ANTONIO JOAQUIM MOITINHA MARTA APARECIDA DE FREITAS MOITINHA	054.000.276-36 038.100.266-70	10/020	02	145.39	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
9	ANTÔNIO BENTO DE LACERDA	264.191.226-00	12/001	05	128,22	COMPRA E VENDA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÚJOS

CNPJ 18.300.996/0001-16 - ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Primeiro de Janeiro, 1748 – Centro – Araújos (MG) – Cep: 35.603-000.
Telefone: (37) 3288-3000.



Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m ²)	Título Outorgado
10 ANTONIO RAIMUNDO VIEIRA GERALDA MARIA VIEIRA	868.726.566-20 025.927.136-54	10/005	11	200.87	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
11 ARIANE NUNES DE MOURA	101.194.686-62	10/019	07	118.73	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
12 BELCHIOR MANOEL CARDOSO ROSANGELA GONÇALVES CARDOSO E SILVA	002.916.896-12 908.879.486-34	10/014	07	661.24	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
13 CARLITO ANTONIO DOS SANTOS TEREZINHA MARIA DOS SANTOS	545.931.316-34 107.264.216-69	10/020	22	148.31	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
14 CLEITON NUNES FELICIO MARCOS VINICIO NUNES FELICIO	069.856.006-03 068.390.876-62	10/003	08	154.56	DOAÇÃO
15 CRISTIANO LUCAS DO SOUSA OLIVEIRA ALINE NUNES DE MOURA	066.329.236-07 066.328.996-33	10/001	04	204.16	DOAÇÃO
16 EDILSON ANTONIO LACERDA MARLI FERREIRA DIAS	040.213.856-22 000.890.036-16	10/003	12	95.81	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
17 EDUARDO ISRAEL NUNES KEILA CRISTINA DUARTE	071.386.636-50 082.662.646-78	10/003	07	159.93	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
18 ELIZETE DE OLIVEIRA CHAGAS SILVA GILMAR DE OLIVEIRA SILVA	028.915.796-07 043.295.996-35	10/020	01	148.48	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
19 EVA DO CARMO COSTA	058.445.866-54	10/019	03	220.17	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
20 FABIANA RODRIGUES FERNANDES FÁBIO JÚNIOR PEREIRA VITOR	062.278.106-57 096.904.976-50	10/021	18	145.93	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
21 FRANCISCO VIEIRA DE SOUZA VICENTINA MARIA NUNES DE SOUZA	344.014.906-49 600.724.316-87	10/020	21	147.28	COMPRA E VENDA
22 FRANCISCO VIEIRA DE SOUZA VICENTINA MARIA NUNES DE SOUZA	344.014.906-49 600.724.316-87	10/020	19	144.43	COMPRA E VENDA
23 GLAUDENIS SANTOS JÚLIO CÉSAR AVELINO	087.661.226-51 083.576.236-03	10/021	22	155.81	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
24 HUMBERTO LEONARDO DE LACERDA	121.293.176-93	10/019	08	108.62	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
25 IZABELA MARILIA SILVA	097.148.566-63	10/005	05	170.90	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
26 JERRY ADRIANE DE FREITAS JESSICA KARINA SANTIAGO SILVA	075.561.936-67 087.546.296-08	10/020	07	171.57	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA
27 JOEL GONTIJO DA SILVA	949.712.936-04	10/001	01	242.69	LEGITIMAÇÃO O FUNDIÁRIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÚJOS

CNPJ 18.300.996/0001-16 - ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Primeiro de Janeiro, 1748 – Centro – Araújos (MG) – Cep: 35.603-000.
Telefone: (37) 3288-3000.



Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m ²)	Título Outorgado
28 JOSIENE APARECIDA DE SOUSA	082.521.046-14	10/021	02	145.04	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
29 JOSIMAR ANDRADE ROCHA	086.534.176-13	10/021	03	145.51	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
30 JOSÉ MARIA BERNARDES IRENE BERNADES DA SILVA	325.071.516-68 930.581.606-15	10/021	01	155.00	DOAÇÃO
31 JULIANO RODRIGUES DA SILVA CELESTE AINDA NUNES VIEIRA DE SOUZA	037.252.576-80 047.052.226-79	10/005	08	179.09	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
32 KESSIA FERREIRA DA SILVA	064.126.526-39	10/020	05	115.72	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
33 KÁTIA FAUSTINO SANTOS ROMILDO ALVES DOS SANTOS	014.590.306-05 014.595.616-43	12/009	01	161,53	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
34 MICHAEL XAVIER SILVA PAULA APARECIDA SANTOS	016.836.386-03 099.124.096-04	10/021	13	146.37	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
35 MÁRCIO ANTÔNIO DE FREITAS	828.858.426-87	10/001	02	140.34	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
36 OSVALDECIR ADRIANO PEREIRA MARIA DE FÁTIMA OLIVEIRA ADRIANO	894.889.976-72 063.685.716-67	10/021	11	150.75	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
37 RIDAN JUNO PEREIRA DE CARVALHO	097.450.816-04	10/021	09	141.80	DOAÇÃO
38 RIDAN JUNO PEREIRA DE CARVALHO	097.450.816-04	10/021	20	147.25	COMPRA E VENDA
39 SAMUEL ADRIANO DE OLIVEIRA CAROLINA LACERDA RICARDO DE PAULA	084.648.926-08 073.975.986-84	10/020	20	152.91	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
40 SILVANIA SILVA MELO	041.496.216-83	10/019	04	214.14	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
41 TIAGO ALEXANDER RESENDE GOMES AMANDA CRISTINA DE FREITAS GOMES	099.845.556-31 075.951.386-47	10/018	06	223.26	COMPRA E VENDA
42 VANDA SUELI NUNES DE MOURA	040.466.126-22	10/018	09	146.04	COMPRA E VENDA
43 VICENTINA MARIA NUNES DE SOUZA FRANCISCO VIEIRA DE SOUZA	600.724.316-87 344.014.906-49	10/020	18	113.69	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
44 WEDER GONÇALVES CARNEIRO	058.313.536-64	10/003	06	151.28	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA
45 WELLINTON DIEGO NUNES DE MOURA	083.904.356-24	10/001	05	239.50	DOAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÚJOS

CNPJ 18.300.996/0001-16 - ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Primeiro de Janeiro, 1748 – Centro – Araújos (MG) – Cep: 35.603-000.
Telefone: (37) 3288-3000.



	Nome	CPF	Quadra	Lote	Área (m ²)	Título Outorgado
46	WELLINTON DIEGO NUNES DE MOURA	083.904.356-24	10/017	04	704.35	COMPRA E VENDA
47	WEVERTTON HENRIQUE SOARES CUNHA	080.533.636-28	10/005	09	163.13	LEGITIMAÇÃO FUNDIÁRIA

Diante da instrução processual apresentada e do projeto urbanístico anexo, APROVO o presente Projeto de Regularização Fundiária - PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - CIDADE NOVA, resultante do procedimento de REURB-S em curso, que está devidamente assinado e dotado dos respectivos requisitos legais previstos nos artigos 30 e 31 do Decreto 9.310/2018.

Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de regularização fundiária de interesse social, nos termos do art. 40 da Lei nº 13.465/17.

Expeça-se a Certidão de Regularização Fundiária, o título de direito real correspondente a cada beneficiário, apresentando-os individualmente ou em lista coletiva, conforme o caso, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.

Publique-se.

Araújos-MG 17 de janeiro de 2020

FRANCISCO CLEBER VIEIRA DE AQUINO
Prefeito Municipal
CPF - 712.709.456-20