



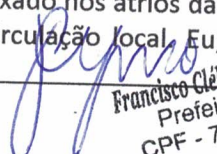
# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÚJOS

## CNPJ 18.300.996/0001-16 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Avenida Primeiro de Janeiro, 1748 – Centro – Araújos (MG) – Cep: 35.603-000.  
Telefone: (37) 3288-3000.

### EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL.

PRAZO 30 (TRINTA) DIAS. O Prefeito Municipal de Araújos-MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos proprietários de direitos reais, confrontantes e terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos proprietários e confrontantes: **Sebastião Antônio de Souza, brasileiro, médico veterinário, CPF 140.718.006-15 casado com Maria Elena Souza, brasileira, do lar; residentes e domiciliados à Rua Professor Moraes, 210, Apt. 1701, Bairro Funcionários, Belo Horizonte-MG, CEP: 30.150-370 e confinantes: SUCESSORES DE FRANCISCO JOSÉ DA SILVA**, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse nº 002/2019, que tem por objetivo regularizar a núcleo urbano informal consolidado no local denominado de **BAIRRO CIDADE NOVA**; sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é a seguinte: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-0001, de coordenadas N 7.795.135,531m e E 483.267,128m; deste segue confrontando com a propriedade de SUCESSORES DE FRANCISCO JOSÉ DA SILVA, com azimute de 135°03'54" por uma distância de 80,40m até o vértice M-0002, de coordenadas N 7.795.078,618m e E 483.323,913m; deste segue confrontando com a propriedade de SUCESSORES DE FRANCISCO JOSÉ DA SILVA, com azimute de 142°38'41" por uma distância de 118,30m até o vértice M-0003, de coordenadas N 7.794.984,582m e E 483.395,692m; deste segue confrontando com a propriedade de SEBASTIÃO ANTÔNIO DE SOUZA E OUTROS, com azimute de 228°03'22" por uma distância de 349,85m até o vértice M-0004, de coordenadas N 7.794.750,743m e E 483.135,476m; deste segue confrontando com a RUA SÔ PRETO, com azimute de 318°29'38" por uma distância de 123,95m até o vértice M-0005, de coordenadas N 7.794.843,564m e E 483.053,337m; deste segue confrontando com a RUA DO MATADOURO, com azimute de 25°58'18" por uma distância de 88,62m até o vértice M-0006, de coordenadas N 7.794.923,233m e E 483.092,146m; deste segue confrontando com a RUA DO MATADOURO, com azimute 39°29'47" por uma distância de 275,12m até o vértice M-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 1.036,24 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada a discordância perante o Município de Araújos-MG), localizado à Rua 1 de Janeiro, n 1.748, centro, Araújos-MG, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no art. 216-A da Lei 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez na imprensa oficial e outra no jornal de circulação local. Eu, Francisco Cléber Vieira de Aquino, Prefeito Municipal o conferi e assino.

  
Francisco Cléber Vieira de Aquino  
Prefeito Municipal  
CPF - 712.709.656-20